

Detta är en digital kopia av protokollet.

Originalen finns tillgängligt hos sekreteraren.

Underskrifterna i denna kopia är inte de riktiga underskrifterna.

Protokoll fört vid Persgårde samfällighets ordinarie stämma 2014-03-16

§ 1 Stämman öppnas

Jan-Åke Johansson hälsar alla välkomna.

§ 2 Godkännande av föredragningslista

Föredragningslistan lästes upp av Jan-Åke Johansson med justering att suppleant saknas under punkt nr 22 detta justerades och godkändes av stämman.

§ 3 Stämman behörigt utlyst

Mötet fann stämman behörigt utlyst.

§ 4 Val av ordförande för stämman

Som ordförande för stämman valdes Jan-Åke Johansson

§ 5 Val av sekreterare för stämman

Som sekreterare för stämman valdes Magnus Jennefalk

§ 6 Upprättande av röstlängd

Röstlängden utgjordes av 28 röstberättigade varav 5 med fullmakt från annan fastighetsägare (extern fullmakt).

§ 7 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Som justeringsmän tillika rösträknare valdes Siv Lundin och Eva Hellqvist.

§ 8 Styrelsens årsberättelse

Styrelsens årsberättelse lästes upp av Jan-Åke Johansson som redogjorde om orsaker till att motioner inte blivit verkställda under verksamhetsåret. Punkt för punkt gick igenom och därefter godkändes årsberättelsen.

§ 9 Fastställande av resultat och balansrapport

Stämman fastställde att budget ej var inlämnad för året. Styrelsen hänvisade till 2013 års budget då inga större investeringar var gjorda under året. Detta godkändes av stämman.

Inkomsträntor saknades i balansräkningen. Detta justeras av styrelsen till nästa möte.

Förklaring av balansrapport önskas och genomförs vid extra utlyst årsmöte.

§ 10 Revisorernas berättelse

Revisorerna läste upp revisionsberättelsen som godkändes. Två protokoll från styrelsemöte saknades och detta justeras till nästa extrainsatta årsmöte.

§ 11 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året 2013.

§ 12 Rapport från Ekonomiska Föreningen – Åke Andersson.

Åke lägger ut ekon.föreningens årsberättelse på hemsidan.

§ 13 Rapport från Hunnagäddan – Bengt Engdegård.

Bengt Engdegård rapporterar att Hunnagäddans kort i brist på intresserade ungdomar nu även kan utnyttjas av vuxna. Föreningen har 10 kort till sitt förfogande. Anmälan görs till Bengt Engdegård i vanlig ordning. Skulle efterfrågan vara större än 10 kommer korten lottas ut.

§ 14 Miljöstation/sophantering – redovisning.

Arbetet fortskrider. Bygglov inväntas och information kommer vid nästa extra utlyst årsmöte.

§ 15 Motioner från styrelsen och medlemmar

1. Motion: Fler papperskorgar i området. 2014-02-16

Under de senaste året har det blivit skräpigare i området och papperskorgar önskas.

Föreslår därför att det placeras ut papperskorgar på några strategiska platser i vårt område.

Hälsningar

Katarina och Lars Lennartsson

PG 27

Svar:

Stämman godkände motionen, Styrelsen för uppgiften att placera ut dessa strategiskt. Närmast

boende ser till att denna töms. Styrelsen meddelar denne.

2. Motion: Sarg till blommor 2014-02-16

Jag föreslår att vi inför den kommande växtsäsongen underlättar skötseln av blomsterrabatterna på gräsmattorna med en sarg som hindrar gräset att växa in i rabatten och jorden rinner bort. Det skulle underlätta en hel del för mig som brukar rensa och hålla efter i rabatterna.

Hälsningar

Asta Samuelsson

PG 16

Svar:

Stämman godkände motionen och inköp av en enkel sarg ordnas med styrelsen.

3. Motion: Finansiering av Fiberinstallationen i våra hus. 2014-02-16

Styrelsen föreslår att kostnad för den fasta installationen betalas av varje enskild fastighetsägare.

Faktura kommer från Samfälligheten på 1250:-.

Extra uttag i varje fastighet betalas själv av enskild fastighetsägare.

Månadskostnad på 30:- betalas ur föreningens kassa tills vidare till förslag om samfälligheten ändras/höjs i samband med kostnaden för miljöstationen.

Hälsningar Styrelsen

Svar:

Stämman godkände motionen. Dock kan den fasta kostnaden på 1250:- delas upp på 3 inbetalningar under året. Hela kostnaden kan betalas in för de som vill.

4. Motion: Byte av ytterbelysning i hela området. 2014-02-16

Byte av armaturer på stolpar (24 st) , garage (8 st) samt fasader behövs då kvicksilverlampor fasas ut under årsskiftet till 2015. Dessa slutar tillverkas redan nu.

LED-belysning föreslås då underhållet och strömförbrukningen är minimal. Samt livslängden är väldigt

lång.

Hälsningar Styrelsen.

Svar:

Motionen remitteras till styrelsen då offerter och förslag på armaturer måste tas fram. Magnus Jennefalk PG17 tar fram prover och monterar dessa utanför 10-längan samt 10-längans garage. Modeller och kostnad läggs in på hemsidan som förslag. Arbetskostnad tas in från Elinstallatör. Fasadbelysning på radhusen avvaktas då vi vet hur fasaden ska se ut.

5. Motion: Fler parkeringsplatser 10-längan. 2014-02-16

Flera boende i området har påpekat att det är för få parkeringar vid 10-längan.

En del parkerar då på gräsmattan då denna parkeringen är full. Detta försvårar gräsklippningen där.

Då Leif Lundin påpekat detta med att gräsmattan förstörs.

Hälsningar Styrelsen

Svar:

Motionen remitterades till styrelsen för att ta fram om godkännande finns för att anlägga parkeringar

på angiven plats, samt kostnadsförslag för detta.

6. Motion: Samfällighetsavier slopas i pappersform. 2014-01-30

Inbetalningsblanketter delas ut 1 gång per år, förslagsvis på årsmötet med 4 datum på förfallodagar.

Postgiro samt avgift läggs ut på hemsidan. Betalas kvartalsvis fortsättningsvis. Avier vill undvikas att delas ut.

Hälsningar Styrelsen.

Svar:

Motionen godkändes av stämman.

7. Motion: Byte av garageportar 2014-02-16

En del har svårt att låsa garageportarna helt då låsmekanismen ej fungerar tillfredsställande. Detta gör

att inbrottsrisken ökar. Vi har redan haft påhälsning i en del garage under åren.

Likaså är en del portar utslitna i plåtar och skenor mm. Förslag är att ta in offert på ett utbyte till nya säkrare portar.

Hälsningar Styrelsen

Svar:

Motionen att ta in offert på garageportar godkändes av stämman. Styrelsen tar in offert.

§ 16 Kostnadsersättning till styrelse och funktionärer

Kostnader godkändes enligt bilaga 1.

§ 17 Styrelsens förslag till budget för utgifter, inkomster samt debiteringslängd.

Detta tas upp under kommande extra årsmöte i samband med Miljöstation och ny belysning i området.

§ 18 Val av Styrelse

Kvarvarande i styrelse

- Magnus Jennefalk, PG17

- Petra Addenback, PG32

Valberedningen föreslår för nyval på två år

- Jesper Hansen PG 25

- Leif Lundin, PG 48

Avgående :

Lotta Nilsson. Vi tackar Lotta för ett gott arbete.

Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.

§ 19 Val av ordförande

Valberedningen föreslog till val på ett år:

- Göran Nelhage

Stämman valde Göran Nelhage efter valberedningens förslag.

§ 20 Val av revisorer

Valberedningen föreslog till val på ett år:

Jan-Åke Johansson, Pg 14 och Eva Hellquist, Pg 11. samt suppleant, Leif Augustsson

Stämman valde dessa efter valberedningens förslag

§ 21 Valberedning

Christer Hellquist PG 11, Rein Jalakas PG 33, Stellan Lundberg PG 44,

Monica Westergren PG 52 samt Leif Augustsson PG 23 Sammankallande

Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.

§ 22 Val av rep resen tant till A-dalens ekonomiska förening

Valberedningen föreslog till val på ett år:

Lars-Olov Dahlund, PG 38 som ordinarie.

Åke Andersson, PG 30 som suppleant.

Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.

§ 23 Styrelsens förslag till garagetemperatur

Styrelsen föreslår att värmen i garage är avstängd, då fläktarna inte fungerar på rätt sätt, dessa är ej servade de senaste åren. Stämman godkände förslaget.

§ 24 Styrelsens förslag till arbetsdagar.

a. Våren, 12 april, reservdag 26 april

b. Hösten, 20 September, reservdag 27 September.

Stämman fastslog arbetsdagarna.

§ 25 Övriga frågor

Mäklarhuset vill komma på arbetsdagen och informera samt bjuda på korv med bröd och fika.

Detta godkändes av stämman. Styrelsen kontaktar Mäklarhuset och ser om de kan komma.

Jesper informerade om fasader med bygglov mm, frågan ej klar, Styrelsen återkommer i ärendet.

Göran informerade om fiberinstallationen. Lars Lennartsson och Kaj Augustsson anmälde sig till förfogande för de som ville ha hjälp med att komma igång med fiber i sin fastighet.

Medlemmarna kontaktar dessa själva.

§ 26 Stämman avslutas

Jan-Åke Johansson tackar för visat intresse och avslutar stämman.

Vid protokollet

Magnus Jennefalk

Magnus Jennefalk

Justerat

Siv Lundin

Siv Lundin

Ordförande för stämman

Jan-Åke Johansson

Jan-Åke Johansson

Justerat

Eva Hellqvist

Eva Hellqvist