



**Protokoll fört vid
Persgårde samfällighets ordinarie stämma
2019-03-17**



- § 1 **Stämman öppnas**
Susanne Öst hälsar alla välkomna.
- § 2 **Godkännande av dagordningen**
Föredragningslistan **godkändes**.
- § 3 **Stämman behörigt utlyst**
Mötet fann stämman behörigt utlyst.
- § 4 **Val av ordförande för stämman**
Som ordförande för stämman valdes Johannes Grahn.
- § 5 **Val av sekreterare för stämman**
Som sekreterare för stämman valdes Leif Augustsson.
- § 6 **Upprättande av röstlängd**
Röstlängden utgjordes av 26 röstberättigade varav två fullmakter.
- § 7 **Val av justeringsmän tillika rösträknare**
Som justeringsmän tillika rösträknare valdes Åke Andersson PG 30 och Christer Hellquist, PG 11 .
- § 8 **Styrelsens årsberättelse**
Styrelsens årsberättelse lästes upp och därefter **godkändes** årsberättelsen.
- § 9 **Resultat och balansrapport**
Johannes Grahn läste upp resultat och balansrapport.
Grundbesiktningar har genomförts. En del åtgärder kommer att krävas enligt rapporter.
En räntekostnad på 16 532 kr /46 hushåll (= 359,00kr) kan dras av i deklarationen för varje medlem/fastighet.
Resultat och balansrapporten gicks därefter igenom och **godkändes**.
- § 10 **Årets resultat.**
Johannes Grahn väcker frågan om hur årets (2018) överskott ska hanteras. **Stämman beslutar** på styrelsens förslag att överskottet fonderas.
- § 11 **Revisorernas berättelse**
Då ingen av revisorerna var närvarande läste Leif Augustsson upp revisionsberättelsen som **godkändes**.
- § 12 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman **beslutade** att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året 2018.
- § 13 **Rapport från Annestorpdalens ekonomiska föreningen**
Johannes Grahn rapporterade om ekonomiska föreningens verksamhet 2018. Gamla lekskolan köpts upp av EkoLek. Det har i detta sammanhang diskuterats en anslutningsväg som skulle gå längs vår norra gräns (efter PG47). Det finns ett servitut för detta vägbygge. Om ett vägbygge blir av kommer kostnaderna ligga på nuvarande ägaren EkoLek.
För kombiplanen finns ett förslag hur den ska användas.
Badstege vid badplatsen behöver bytas ut.
- § 14 **Rapport från Hunnagäddan**
Bengt Engdegård rapporterade om Hunnagäddans verksamhet. Hunnagäddan är en s.k. brevlådeförening som äger fiskerätten för Lindomeån. Tanken är fortfarande att det i första hand är våra barn och ungdomar som skall utnyttja fiskekortet. Kontakt tas med Bengt Engdegård om man önskar få ett kort. Föreningen stödjer fiskeklubben även fortsättningsvis med 1000 kr/år.

- § 15 **Rapport om miljöstation**
Susanne Öst rapporterade om att sortering är fortsatt ibland felaktig så där bör vi skärpa oss. De s.k. 7-fackskärlen diskuterades och stämman beslutade att vi har kvar dem så länge.
Rengöring av kärl är gjort under 2018 och kommer att beställas igen. Koden till dörren kommer att bytas ut.
Susanne Öst meddelar medlemmarna och kommunen ny kod när det är genomfört.
- § 16 **Rapport från maskinskötare**
Leif Lundin rapporterade om att inga större justeringar har behövts, dock ett påpekande om att rengöra redskap såsom motorsåg m.m. är av största vikt för att förlänga levnadslängden på vår utrustning,
- § 17 **Rapport från webmaster**
Leif Augustsson efterlyser material till webbsidan, input från medlemmarna och styrelsen - vad vill man se på hemsidan?
- § 18 **Rapport angående laddningsstationer**
Rapporten läggs på framtiden då frågan inte är färdigutredd.
- § 19 **Motioner från styrelsen och medlemmar**
M1: Undersöka möjligheten att inköpa och installera solceller på taken. Från Monika och Peter Karlsson, PG 29.
Styrelsen föreslår att motionen bifalles med kommentaren: Styrelsen har gjort en ej bindande förprojektering och föreslår att det bildas en grupp där motionärerna blir sammankallande och tar fram ett kostnadsförslag och sedan tar frågan vidare till nästa årsmöte.
Stämman väljer att godkänna motionen och styrelsens förslag att bilda en arbetsgrupp.
- M2 Utred solfångare på taken. Från Bengt Engdegård PG 19**
Styrelsens föreslår att motionen bifalles med hänvisning till motion 1.
Stämman väljer att godkänna motionen och styrelsens förslag att bilda en arbetsgrupp enligt motion 1.
- M3 Upprustning av staket mot ån. Från Kjell Johansson PG 18**
Styrelsen föreslår att motionen bifalles med kommentaren: Styrelsen håller med om att staketet behöver rustas upp och föreslår att byta ut staketet till en kostnad av 175 000 kronor med avskrivning på 20 år.
Stämman väljer att godkänna motionen och styrelsens förslag att byta ut staketet till en kostnad av 175 000 kronor.
- M4 Uppfiffade blomsterlådor. Från Bengt Engdegård PG**
Styrelsens föreslår att motionen bifalles med kommentaren: För att fördela ansvaret i föreningen föreslår styrelsen att varje hushåll ansvarar för bevattningen av gemensamma blomlådor den vecka man enligt schema ska sköta gräsklippningen.
Stämman väljer att godkänna motionen och styrelsens förslag på ansvarschema.
- M5 Motion om grannsamverkan. Från Bengt Engdegård PG 19**
Styrelsen föreslår att årsmötet tar beslut i frågan och tillsätter en arbetsgrupp av frivilliga som vill driva frågan vidare. Bengt Engdegård, Åke Andersson och Leif Augustsson anmäler sig som frivilliga.
Stämman godkänner motionen. En arbetsgrupp bildas som undersöker förutsättningar för grannsamverkan.
- M6: Motion om belöning för förhindrande av skada. Från Rolf Nummelin PG 41**
Styrelsen föreslår att motionen avslås med kommentar: Åtgärden måste anses som ringa samt ingå i styrelseledamots åtagande.
Stämman följer styrelsens förslag och avslår motionen.
- M7: Styrelsemotion angående reparation av 2 regnvattenbrunnar:**
Styrelsen föreslår att brunnen utanför PG 21 samt vid garage 26 årgärdas till en beräknad kostnad av 30 000 kronor.
Stämman godkänner motionen.
- § 20 **Kostnadsersättning till styrelse och funktionärer**
Stämman godkänner styrelsen förslag.

- § 21 Styrelsens förslag till**
a) Budget
Johannes Grahn redogjorde för förutsättningarna för den budget som är lagd.
- b) Debiteringslängd**
- senast 31 maj, 2 500kr
 - senast 31 augusti, 2 500kr
 - senast 30 november, 2 500kr
- Eftersom första debiteringen för 2020 faller ut innan årsmötet för räkenskapsåret kommer första avgiften för kvartal 1 2020 vara samma som debitering för 2019, d.v.s. 2500 kr, som inbetalas senast 2020-02-28. Resterande tre kvartals avgift beslutat på årsmötet 2020.
- Efter detta godkändes styrelsens förslag till budget för utgifter och inkomster samt debiteringslängd. Därmed ansågs debiteringslängden som framlagd.**
- § 22 Val av styrelse**
Kvarvarande i styrelsen ytterligare ett år
- Henrik Sanderholm PG 52
- Valberedningen föreslår för nyval på två år
- Rein Jalakas PG 33
- Ludvig Carlsson PG43
- Susanne Öst PG 12
- Valberedningen föreslår för fyllnadsval på ett år
- Peter Bergstrand PG 25
- Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.**
- § 23 Val av ordförande**
Valberedningen föreslog till val på ett år:
- Susanne Öst PG 12
- Stämman valde Susanne Öst efter valberedningens förslag.**
- § 24 Val av revisorer**
Valberedningen föreslog till val på ett år:
Lars Lennartsson PG 27 ,Johannes Grahn PG37 som ordinarie samt Annica Beijer, PG 24 som suppleant.
- Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.**
- § 25 Val av valberedning**
Valberedningen stod till förfogande till val på ett år:
Christer Hellquist, PG 11, Lisbeth Lindbäck, PG 34, Tore Bengtsson, PG 40,
Leif Lundin, PG 48 samt Leif Augustsson, PG 23 som sammankallande.
- Stämman valde dessa till valberedningens under kommande räkenskapsår 2019.**
- § 26 Val av representant till A-dalens ekonomiska förening**
Valberedningen föreslog till val på ett år:
Johannes Grahn, PG 37 som ordinarie.
Åke Andersson, PG 30 som suppleant..
Stämman valde dessa enligt valberedningens förslag.
- § 27 Styrelsens förslag till arbetsdagar.**
a. Våren, 27 april, reservdag 4 maj
b. Hösten, 21 september, reservdag 28 september
Stämman fastslog arbetsdagarna.

§ 28

Övriga frågor

Siv Lundin informerade om halloweenfirande som alla inte firar. Förslår att man kommer överens inom området på något sätt kan markera huruvida man vill ha påhälsning eller inte. De som har barn som hälsar på oss får då prata med barnen om vad som gäller. Vi kan dock inte ha kontroll över barn/ungdomar från andra områden men vi kan hjälpas åt med att ha koll och även prata med barn/ungdomar som rör sig i området.

Siv Lundin påpekade även att vi lägger vårt trädgårdsavfall på rätt ställe och med en jämn spridning. Plastkrukor och andra icke nedbrytbara produkter ska inte finnas i någon kompost.

Rolf Nummelin tog upp frågan om att garagetemperaturen varit en obligatorisk punkt på dagordningen. Denna fråga togs bort då man på två följande årsmöten (2016-2017) beslutat att detta inte är aktuellt längre.

Information från Vägföreningen om att kommunen vill ta bort staketet på andra sidan ån och ersätta med en mer öppen lösning. Hundrastgården (halvön) ska flyttas till en yta bortanför Tåbro lägenhetsområde. Synpunkter på detta kan lämnas till kommande styrelse för vidare rapport till Vägföreningen.

§ 29

Årsmötesprotokollets tillgänglighet

Protokollet kommer att publiceras på Persgärdes hemsida. Originalen förvaras i sekreterarpärmen.

En pdf-kopia skickas till alla med mail och papperskopia i brevlådan till styrelsemedlemmar samt de medlemmar som saknar mailadress.

§ 30

Stämman avslutas

Johannes Grahn tackar för visat intresse, tackar den avgående styrelsen för gott värv och avslutar stämman

Vid protokollet

Ordförande för stämman

Leif Augustsson

Johannes Grahn

Justerat

Åke Andersson

Christer Hellquist