



**Protokoll fört vid
Persgårde samfällighets årsstämma
2021-05-02**



Ersätter ordinarie möte från mars 2021 som flyttats pga. pandemi.

- § 1 **Stämman öppnas**
Susanne Öst hälsar alla välkomna.
- § 2 **Godkännande av dagordningen**
Föredragningslistan godkändes.
- § 3 **Stämman behörigt utlyst**
Mötet fann stämman behörigt utlyst.
- § 4 **Val av ordförande för stämman**
Som ordförande för stämman valdes Ludvig Källström
- § 5 **Val av sekreterare för stämman**
Som sekreterare för stämman valdes Leif Augustsson.
- § 6 **Upprättande av röstlängd**
Röstlängden utgjordes av 32 röstberättigade.
- § 7 **Val av justeringsmän tillika rösträknare**
Som justeringsmän tillika rösträknare valdes Eva Johansson PG 14 och Stellan Lundberg, PG 44.
- § 8 **Styrelsens årsberättelse**
Styrelsens årsberättelse lästes upp och därefter **godkändes** årsberättelsen.
- § 9 **Resultat och balansrapport**
Resultat och balansrapporten **godkändes**.
- § 10 **Årets resultat.**
Stämman **beslutar** på styrelsens förslag att överskottet fonderas.
- § 11 **Revisorernas berättelse**
Ludvig Källström läste upp revisorernas berättelse som **godkändes**.
- § 12 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman **beslutade** att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året 2020.
- § 13 **Rapport Annestorpsdalens Ekonomiska Förening**
Ludvig Källström läste upp Johannes Grahns rapport från Annestorpsdalens Ekonomiska Förening.
Rapporten bifogas protokollet.
- § 14 **Rapport från Hunnagäddan**
Utgick då Bengt Engdegård ej var närvarande.
- § 15 **Rapport om miljöstation**
Susanne Öst rapporterade om att sortering är fortsatt ibland felaktig så där bör vi skärpa oss. Plastpåsar är absolut förbjudet i kompoståtervinningen- endast de för ändamålet framtagna bruna papperspåsar ska användas.
- § 16 **Rapport maskinskötare**
Ludvig Källström läste upp Leif Lundins rapport
Rapporten bifogas protokollet.
- § 17 **Rapport webmaster**
Leif Augustsson rapporterade om hemsidan och att det tacksamt tas emot förslag på innehåll för websajten.

§ 18

Motioner från medlemmar och propositioner från styrelse.

*Motioner=förslag från medlemmar **Propositioner= förslag från styrelsen

MOTIONER*

Motion 1 från Bengt Engdegård slås samman med motion från 2020.

Att tillsätta en arbetsgrupp som utreder möjlighet till eltillförsel för elbilar. Styrelsen och stämman **bifaller** motionen och en grupp bildas med Timmy Åkerström PG 29, Åke Andersson PG 30 samt Ludvig Källström PG 43 (Ludvig utses som sammankallande).

Motion 2 från Hans Svensson.

Att styrelsen ska arbeta mycket aktivt för ett högt deltagarantal på årets arbetsdagar samt rapportera antal deltagande.

Efter diskussioner **bifaller** stämman motionen.

Motion 3 från Hans Svensson.

Att styrelsen under 2021 kontrollerar att de ursprungliga ventilationerna i krypgrunderna är intakta och fungerade. Protokoll rapporteras på årsmötet 2022.

Stämman **bifaller** motionen.

Motion 4 från Kjell Johansson.

Att grävare beställs som gräver bort ogräs, duk läggs på och ny sand läggs på vid gungorna på Norra lekplatsen.

Styrelsen och stämman **avslår** motionen då närbesläktad fråga tas upp i styrelsemotion 1.

Motion 5 från Bengt Engdegård.

Att en allmän information om Persgårde sammanställs och går ut till alla nyinflyttade samt även nuvarande ägare för kännedom.

Leif Augustsson rapporterar att han fått underlag för detta och det redan finns publicerat på vår webbsida www.persgarde.se under menyfliken "Historik". Dessutom kommer det i dagarna utökas med en berättelse av Leif Lundin om badplatsens historia.

Stämman **bifaller** motionen med styrelsens kommentar att detta inte innebär att man måste trycka upp denna information i pappersformat. Det bör räcka med en information om var man hittar dessa historiska artiklar.

Motion 6 från Bengt Engdegård.

Att styrelsen efter varje styrelsemöte skickar ut protokoll och informerar om aktuellt läge i beslutade ärenden.

Styrelsen och stämman **avslår** motionen men med styrelsens kommentar att styrelseprotokollen finns att tillgå för den som så önskar efter kontakt med styrelsen. Årsmötesprotokollen publiceras som vanligt på webbsidan.

PROPOSITIONER**

Proposition 1 Upprustning av norra lekplatsen.

Att styrelsen åläggs att ta fram ett förslag på upprustning av norra lekplatsen som presenteras och beslutas på årsmötet 2022.

Stämman **bifaller** propositionen med tillägg att även titta på södra lekplatsen: En potentiell sammanslagning av lekplatserna då norra lekplatsen erbjuder få unika lekmoment.

Proposition 2 Högtrycksspolning och inspektion av dagvattenledningar.

Efter diskussion om risken av att högtrycksspolning och liknande kan skapa nya problem i de gamla ledningarna **avslås** propositionen. Istället föreslås det att agera på problem i takt med att de uppdagas, t.ex. slukhål eller översvämningar.

Proposition 3 Att styrelsen utser en kontaktperson för Grannsamverkan.

Stämman **bifaller** propositionen.

§ 19

Kostnadsersättning till styrelse och funktionärer

Stämman **bifaller** styrelsen förslag till kostnadsersättning.

§ 20

Styrelsens förslag till

a) Budget

b) Debiteringslängd

- senast 31 maj, 2 500kr
- senast 31 augusti, 2 500kr
- senast 30 november, 2 500kr

Eftersom första debiteringen för 2022 faller ut innan årsmötet för räkenskapsåret kommer första avgiften för kvartal 1 2022 vara samma som debitering för 2021, d.v.s. 2500 kr, som inbetalas senast 2022-02-28.

Resterande tre kvartals avgift för 2022 beslutas på årsmötet 2022.

Stämman godkände styrelsens förslag till budget för utgifter och inkomster samt debiteringslängd. Därmed ansågs debiteringslängden som framlagd.

- § 21 Val av styrelse**
Kvarvarande i styrelsen ytterligare ett år (fram till stämman 2022)
- Henrik Aronsson PG 28
- Valberedningen föreslår för nyval/omval på två år
- Susanne Öst PG 12
- Rein Jalakas PG 33
- Per-Arne Storsveen PG 42
- Fyllnadsval på ett år.
Sven Ardung PG 51
- Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.**
- § 22 Val av ordförande**
Valberedningen föreslog till val på ett år: (fram till stämman 2022)
- Susanne Öst PG 12
- Stämman valde Susanne Öst efter valberedningens förslag.**
- § 23 Val av revisorer**
Valberedningen föreslog till val på ett år: (fram till stämman 2022)
- Jan-Åke Johansson PG 14, Johannes Grahn PG 37 som ordinarie samt Annica Beijer, PG 24 som suppleant.**
- Stämman valde dessa efter valberedningens förslag.**
- § 24 Val av valberedning**
Valberedningen stod till förfogande till val på ett år: (fram till stämman 2022)
Christer Hellquist, PG 11, Johannes Grahn, PG 37, Tore Bengtsson, PG 40,
Leif Lundin, PG 48 samt Leif Augustsson, PG 23 som sammankallande.
- Stämman valde dessa till valberedning under kommande räkenskapsår 2021.**
- § 25 Val av representant till A-dalens ekonomiska förening**
Valberedningen föreslog till val på ett år: (fram till stämman 2022)
Johannes Grahn, PG 37 som ordinarie.
Åke Andersson, PG 30 som suppleant.
Stämman valde dessa enligt valberedningens förslag.
- § 26 Styrelsens förslag på arbetsdagar 2021**
Vår 2/5 - reservdag 8/5
Höst 11/9 - reservdag 18/9
Stämman fastslog arbetsdagarna.
- § 27 Övriga frågor**
Ludvig Källström tog upp frågan om när fullmakt för årsmötet behövs.
Samäganderättslagen säger att samägare till en fastighet tillsammans utgör en (1) delägare i samfälligheten. Detta innebär att vem som helst av samägarna kan företräda en fastighet på föreningens möten utan fullmakt från den andra ägaren.
- Fullmakt kommer endast krävas då man representerar annan fastighetsägare. Bevitning av underskrifter tas bort-det räcker med underskrift av den/de fastighetsägare man representerar.
- § 28 Årsmötesprotokollets tillgänglighet**
Protokollet kommer att publiceras på Persgårdes hemsida. Originalen förvaras i sekreterarpärmen.
En pdf-kopia skickas till alla med mail och papperskopia i brevlådan till styrelsemedlemmar samt de medlemmar som saknar mailadress i matrikeln.

§ 29

Stämman avslutas

Ludvig Källström tackar för visat intresse, tackar den avgående styrelsen för gott värv och avslutar stämman som denna gång hölls utomhus av säkerhetsskäl pga. pågående pandemi.

Vid protokollet

Ordförande för stämman

Leif Augustsson

Ludvig Källström

Leif Augustsson

Ludvig Källström

Justerat

Eva Johansson

Stellan Lundberg

Eva Johansson

Stellan Lundberg

Revisionsberättelse

Till årsmötet 2021-05-02 i Persgärde samfällighetsförening

Organisationsnummer 716447-3832

Rapport om årsredovisningen

Vi har granskat årsredovisningen för **Persgärde samfällighetsförening**

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker;

- att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.
- **att årsmötet för Persgärde samfällighetsförening** beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Lindome 2021-03-01

Johannes Grahn

Peter Karlsson

Till Årsmötet i Persgärdes samfällighetsförening 2021

Rapport Annestorpsdalens Ekonomiska förening

Medlemmar 4 st samf. föreningar,
Annestorpsvägens samf.
Kvarnv samf
Atrium samf
Persgärde samf
(med 1 st representant + 1 st suppleang vardera)

Förvaltar och sköter gemensamma ägor runt om våra områden.
tex, Tennisplanen, Fotbollsplanen (vid Atrium) samt badplatsen, samt fördelat skötsel av gräsytor och träd.

Året som gått,
ett digitalt möte, Nya representanter presenterades från Kvarnvägen, Atrium.

På gång i området:

- Fd lekskolan, ägs idag av "Eko och Lek". Eko Lek vill öppna väg till huset med hjälp av servitut. Ingen av föreningar villig att släppa till väg eller yta för parkering.
- Tennisplanen: Planer finns för att rusta upp, ny asfaltsyta, nytt staket, för att möjliggöra Tennisplan och yta för rullskridsko/för landhockey Planer har funnits sedan många år, men det saknas någon som kan driva igenom och vara kontaktperson/samordnare.
- övriga föreningar planer i närtid Annestorpsvägens samfällighet: planerar att under sommaren att byta samtliga av de lyktstolpar, samt elkablar, längs gångvägarna. De informerar om att gräsmattor kommer att grävas upp för nya kablar vilket medför att kommer att vara lite jordigt runt gångbanor och på gräsmattor under en begränsad tid.

Mvh
Johannes Grahn, Pg 37



Verksamhet efter årsmötet 2020

- 30 okt.** Bortforsling av blomlådor/farthinder till vinterförvaringsplatsen.
- 2 nov.** Provisorisk fastspikning av lekstugetakpapp pg av svår blåst.
- 14 dec.** Huggning, inköp, transport, fastsättning samt montering av ljus i julgran. Egna bilar samt gratis lån av transportkärra.
- 25 feb.** Nedmontering av ljus ur julgranen (granens tilläts stå kvar då den inte visar tecken på att barra)
- 15 april** Blomlådorna klargjorda för plantering. En botten utbytt.
Styrkedja till åkräsklipparen justerad
- 24 april** Sex säckar planteringsjord inköpta inför kommande sommar.